

Letta, confermata e sottoscritta:

Il Sindaco  
avv. Elena Anna Gerardo

Il Segretario Comunale  
dr.ssa Diana Positano



COMUNE di ALFANO  
Provincia di Salerno

**ORIGINALE** DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° **016** Data 28 Aprile 2022

**IL RESPONSABILE del SERVIZIO INTERESSATO**

**Per quanto concerne la regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49, T.U.E.L. vigente, esprime il seguente parere:  
**FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
arch. Francesco Gerundo

OGGETTO: **APPROVAZIONE ELENCO ANNUALE LAVORI PUBBLICI ANNO 2022 E PROGRAMMA TRIENNALE LL.PP. 2022-2024 ART. 21 D.Lgs. 50/2016**

**IL RESPONSABILE di RAGIONERIA**

**Per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria**, ai sensi dell'art.49, T.U.E.L. vigente, esprime il seguente parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE CONTABILE  
dr. Antonio Mariano Lombardo

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **VENTOTTO** del mese di **APRILE** alle ore **18:40**, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, alla **PRIMA** convocazione in sessione **ORDINARIA**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

**GERARDO Elena Anna** .....SINDACO PRESENTE

I Consiglieri	PRESENTI	ASSENTI
<b>CARBONE Alessia</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>SPERANZA Antonio</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>CARBONE Francesco</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>CESARO Davide</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>BARBATO Antonio</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>ALLEGRO Katia</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>BATTAGLIESE Antonio</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>VILLANO Giuseppe Isidoro</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>COLUCCI Cristoforo</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>SPERANZA Maria Rita</b>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**Il sottoscritto Vice Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.**

ATTESTA

Prot. N° 1796 N° 248 REGISTRO ALBO PRETORIO

Che copia della suestesa deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale per 15 gg. consecutivi, a partire dal **05-05-2022**, come prescritto dall'art. 124, T.U.E.L. vigente.

Dalla residenza Municipale, li 05 / 05 / 2022

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
dr. Antonio Mariano Lombardo

**Assegnati N° 11 In Carica N° 11 Presenti N° 9 Assenti N° 2**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede avv. Elena Anna Gerardo nella sua qualità di Sindaco;
- Partecipa il Segretario Comunale dr.ssa Diana Positano.
- La seduta è pubblica.

-Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno / /

-- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. vigente);

-- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 T.U.E.L. vigente);

Dalla Residenza Municipale, li 05 / 05 / 2022

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
dr. Antonio Mariano Lombardo

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Su proposta del Sindaco

#### PREMESSO:

- Che l'attività di realizzazione dei lavori di cui alla legge 109/94 e s.m. e i. (D.Lgs. N° 50/2016) si svolge sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali da predisporre ed approvare, nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;
- Che il programma triennale deve prevedere un ordine di priorità tra le categorie di lavori, nonché un ulteriore ordine di priorità all'interno di ogni categoria. In ogni categoria sono comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario;
- Che per la predisposizione del Programma è stato identificato e quantificato il quadro dei propri bisogni e delle relative esigenze, individuando gli interventi necessari al loro soddisfacimento;
- Che tale analisi è schematizzata in quadri di sintesi predisposti dal Servizio tecnico dell'Ente secondo le allegate schede conformi ai modelli ministeriali;
- Che gli interventi di manutenzione straordinaria sono indicati in maniera aggregata nel programma triennale per ciascuna categoria di lavori. In relazione all'entità del programma ed agli impegni finanziari connessi, gli interventi di manutenzione sono anche riepilogati in un apposito piano;
- Che nella redazione del programma triennale è indicato l'ordine di priorità, in conformità all'art. 21 del D.Lgs. N° 50/2016 e s.m.i.;
  - a) per categoria di lavori (attribuendo specifiche quote delle risorse complessivamente disponibili alle singole categorie;
  - b) per tipologia di intervento, all'interno di ogni categoria, tenuto presente che, ai sensi dell'art. 14, commi 2 e 3, della legge N° 109/94 e s.m.e i. (D.Lgs. N° 50/2016), sono prioritarie le seguenti tipologie, manutenzione, recupero del patrimonio esistente, completamento dei lavori già iniziati;
- Che nelle schede sono anche indicate:
  1. il quadro delle risorse disponibili;
  2. l'ordine di priorità come definito dall'art. 21 del D.Lgs. N° 50/2016 e s.m.i.;
  3. l'elenco annuale
- Che nell'elenco annuale dei lavori, redatto secondo la scheda 3 è contenuta la distinta dei lavori da realizzare nell'anno cui l'elenco si riferisce. Sono inoltre indicati, il responsabile del procedimento, l'ammontare delle risorse destinate all'esecuzione dei lavori, il trimestre e l'anno dell'effettivo utilizzo dell'opera.
- Che con deliberazione di Giunta Comunale N° 13 del 20/01/2022 è stato adottato il programma triennale 2022/2024 e l'elenco annuale dei lavori 2022 e il Piano Biennale 2022/2023 degli acquisti, sulla base dello schema tipo definito con D.M. del Ministro dei Lavori Pubblici;
- Che il responsabile dell'UTC arch. Francesco Gerundo con nota del 21/04/2021 ha trasmesso il piano adottato con la delibera di G.C. N° 13 del 20/01/2022 con le variazioni apportate a detto programma;

**VISTI** Gli articoli 14 - 15 e 16 della legge 11-02-1994 N° 109 e s.m. e i. (D.Lgs. N° 50/2016);

**ACQUISITI** i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 D.lgs. 267/2000:

- di regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'UTC;

- di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

**CON voti favorevoli N° 6 e N° 3 astenuti** (Carbone Francesco, Carbone Alessia e Allegro Katia), espressi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

#### 1. APPROVARE:

- il programma triennale dei lavori pubblici (allegato "A") relativo al periodo 2022-2024 e l'elenco annuale dei lavori anno 2022, con la rettifica disposta dal Responsabile dell'UTC con nota del 21/04/2022, così come aggiornati sono stati trasmessi dal Responsabile dell'UTC, sulla base degli schemi tipo disposti con apposito Decreto Ministeriale, composto da:
  - il quadro delle risorse disponibili;
  - l'ordine di priorità come definito dall'art. 21 del D.Lgs. N° 50/2016 e s.m.i.;
  - l'elenco annuale
- il programma biennale degli acquisti di beni e servizi annualità 2022-2024;

2. **DICHIARARE** la presente, con voti **favorevoli N° 6 e N° 3 astenuti** (Carbone Francesco, Carbone Alessia e Allegro Katia), immediatamente esecutiva ai sensi del D.Lgs. N° 267/2000.



COMUNE di ALFANO
Provincia di Salerno

Piazza Combattenti, 7 84040 Alfano - Salerno
C.F. 84001650658 P.Iva 01748070651 0974 956095 0974 956095 info@comune.alfano.sa.it

Alfano, 21/04/2022

Al Sindaco
Al Consiglio Comunale
Sede

OGGETTO: Programma Triennale OO.PP. 2022/2023/2024 ed Elenco Annuale 2022.
Proposta di approvazione ai sensi del D.lgs 50/20156 art. 21.

In allegato alla presente si trasmette, per l'approvazione ai sensi del D.Lgs 50/2016 il
Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2023/2024 ed il Piano Annuale 2022 aggiornato a
seguito dell'inserimento di ulteriori interventi e /o modifiche previste dall'ente successivamente
all'adozione avvenuta con Delibera di Giunta Commale n.13 del 20/01/2022.

Il Responsabile del Servizio
f.to arch. Francesco Gerundo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Alfano - UFFICIO
TECNICO

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Table with columns: TIPOLOGIE RISORSE, Arco temporale di validità del programma (Disponibilità finanziaria 1), and Importo Totale (2). Rows include risorse derivate da entrate, risorse derivate da entrate acquisite, risorse acquisite mediante apporti di capitali privati, stanziamenti di bilancio, finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, risorse derivanti da trasferimento di immobili, and totale.

Il referente del programma
Gerundo Francesco

Note:

- (1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Alfano - UFFICIO
TECNICO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Table with columns: CUP (1), Descrizione dell'opera, Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1), Anzietà di intervento (Tabella B.2), Area urbanistica (Tabella B.3), Importo complessivo dell'intervento (2), Importo complessivo lavori (2), Oneri necessari per l'adempimento dei lavori, Importo ultimo SAL, Percentuale avanzamento lavori (3), Cassa per la quale l'opera è iscritta (Tabella B.5), L'opera è attualmente in esecuzione (Tabella B.6), Stato di realizzazione ex art. 27 DL 201/2011 (Tabella B.4), Possibile utilizzo indennitario dell'opera, Destinazione d'uso (Tabella B.7), Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 107 del Codice (4), Vendita ovvero demolizione (4), Oneri per la riqualificazione ed eventuale sanifica del sito in caso di demolizione, Parte di infrastruttura di rete.

Note:
(1) indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra e è stipulato per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2001.
(2) Importo complessivo dell'intervento approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere iscritto nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere iscritto fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) si intende l'opera pubblica di cui al presente al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende l'opera pubblica di cui al presente non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende l'opera pubblica di cui al presente non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende l'opera pubblica di cui al presente non sono necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) comunale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b) opere tecniche private di proprietà pubblica che hanno determinato la sospensione dei lavori ed l'esigenza di una variante progettuale
c) opere tecniche private di proprietà pubblica
d) approvazione nuova normativa e disposizioni di legge
e) fallimento, liquidazione o cessazione dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di appalti
f) inattuazione del completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
a) lavori di manutenzione, avvio, riavvio interventi ed opere contrattualmente previste per l'attuazione (Art. 1 c) comma 4, DM 4/2001)
b) lavori di manutenzione, avvio, riavvio interventi ed opere contrattualmente previste per l'attuazione non assorbiti alle stadi, le condizioni di lavoro degli stadi (Art. 1 c) comma 1, DM 4/2001)
c) lavori di manutenzione, avvio, riavvio interventi ed opere contrattualmente previste per l'attuazione non assorbiti alle stadi, le condizioni di lavoro degli stadi (Art. 1 c) comma 1, DM 4/2001)

Tabella B.5
a) presente in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Alfano - UFFICIO
TECNICO

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Table with columns: Codice univoco immobile (1), Riferimento CUP intervento (2), Riferimento CUP opera incompiuta (2), Descrizione immobile, Codice lotto (Reg, Priv, Com), Localizzazione - CODICE NUTS, Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.27 comma 1 e art.30 comma 1 (Tabella C.1), Cessione in diritto di godimento a titolo di contributo ex art.27 comma 2 (Tabella C.2), Già inclusa in programma di attuazione di cui all'art.27 DL 201/2011 (Tabella C.3), Tipo disponibilità su immobile ai sensi del Codice (Tabella C.4), Valore Stimato (4) (Primo anno, Secondo anno, Terzo anno, Annuale stimato, Totale).

Note:
(1) Codice dell'immobile "T" - numero immobile e il numero di lotto
(2) Riferimento CUP dell'intervento nel caso in cui il CUP non sia previsto (adeguamento) e quale lo codice dell'immobile e l'anno, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opere incompiute non connesse alla realizzazione di un intervento
(3) In caso di opere incompiute opera di tabella CUP
(4) Ripartire l'importo con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quale parte sia, quale valore sia) quale parte oggetto di cessione o trasferimento o il valore del titolo di godimento oggetto di

Tabella C.1
1. no
2. no
3. lotto

Tabella C.2
1. no
2. no, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui alienazione sia autorizzata
3. trasferimento concesso all'opera da attuare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. no, come alienazione
3. no, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

Il referente del programma
Gerundo Francesco

